



# Demonstração do Resultado 4Tri 2025

11 de abril de 2025

# Demonstração do Resultado do Período



(Em milhares de reais)

	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
<u>Despesas operacionais</u>				
<u>Gerais e administrativas</u>	(3.429)	(148)	(3.424)	(148)
<u>Resultado de Equivalencia patrimonial</u>	5	-	-	-
<u>Prejuízo operacional</u>	(3.424)	(148)	(3.424)	(148)
<u>Despesa financeira</u>	(1)	(1)	(1)	(1)
<u>Prejuízo do exercício</u>	(3.425)	(149)	(3.425)	(149)
<u>Atribuído A:</u>				
<u>Participação dos controladores</u>	(3.425)	(149)	(3.425)	(149)
	(3.425)	(149)	(3.425)	(149)
<u>Resultado por ação ordinária (básico e diluído) - em reais</u>	(0,0223)	(0,0010)	(0,0223)	(0,0010)

# Balço Patrimonial



(Em milhares de reais)

	Notas Explicativas	Controladora		Consolidado			Notas Explicativas	Controladora		Consolidado	
		31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024			31.12.2025	31.12.2024		
<u>Ativo</u>						<u>Passivo e patrimônio líquido</u>					
<u>Circulante</u>						<u>Circulante</u>					
Partes relacionadas	8	1	-	-	-	Fornecedores		-	2	-	-
						Obrigações tributárias	59	-	59	-	-
			1	-	-	Partes relacionadas	8	1.390	-	1.437	-
<u>Não circulante</u>								1.449	-	1.498	-
Estoques	9	-	-	3.288	-						
Outras contas a receber	10	-	-	1.784	-	<u>Não circulante</u>					
Investimentos	11	5.022	-	-	-	Contingências	15	1.981	-	1.981	-
								1.981	-	1.981	-
		5.022	-	5.072	-	<u>Patrimônio líquido</u>					
						Capital social	12	5.167	149	5.167	149
						Prejuízo acumulados		(3.574)	(149)	(3.574)	(149)
						<u>Total do patrimônio líquido</u>		1.593	-	1.593	-
<u>Total do ativo</u>		5.023	-	5.072	-	<u>Total do passivo e patrimônio líquido</u>		5.023	-	5.072	-

# Ativos e Landbank



	<b>INPAR 116</b>	<b>SCP VI-Revflo Criciumal (*)</b>	<b>TOTAL</b>
<b>Percentual de participação</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2024</b>	-	-	-
Acervo Cindido em 28 de abril de 2025	3.298	1.719	5.017
Equivalência patrimonial	5	-	5
<b>Saldo em 30 de dezembro de 2025</b>	<b>3.303</b>	<b>1.719</b>	<b>5.022</b>

Os ativos da Companhia permanecem:

1 - Terreno de Caxias do Sul (RS), que se encontra dentro da SP 116, cujo empreendimento consiste em 288 (duzentas e oitenta e oito) unidades e se encontra em fase inicial ainda sem previsão de lançamento

2 - Participação na “VI-REVFLO Criciumal Sociedade em Conta de Participação” constituída para fins de financiamento do empreendimento Criciumal, do qual a sócia ostensiva é a Rev Mooca Desenvolvimento Imobiliário Spe Ltda, cujo o empreendimento tem como previsão de habite-se em junho de 2027, tendo 169 (cento e sessenta e nove) unidades.

# Q&A