

**BELORA RDVC CITY DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.**

CNPJ nº 52.805.925/0001-03

NIRE nº 35.300.634.063

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO  
REALIZADA EM 21 DE OUTUBRO DE 2025**

**1. DATA, HORA E LOCAL:** Realizada no dia 21 de outubro de 2025, às 17 horas, por videoconferência. Considera-se, para todos os fins, que a reunião foi realizada na sede social da **BELORA RDVC CITY DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.** (“Companhia”), localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 2.277, 5º Andar, conjunto 503, Jardim Paulistano, CEP 01452-000.

**2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Dispensada a convocação em razão da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia.

**3. MESA:** Presidente - João Carlos Falbo Mansur; Secretário - Lucas Dias Trevisan.

**4. ORDEM DO DIA:** Discutir e deliberar sobre as seguintes matérias: **(i)** consignar as renúncias apresentadas pelos Srs. André Dayrell Gontijo, ao cargo de Diretor Presidente e de Relações com Investidores da Companhia, e Luis Fernando Casari Davantel, ao cargo de Vice-Presidente do Conselho de Administração da Companhia; e **(ii)** eleger o novo Diretor Presidente e de Relações com Investidores da Companhia.

**5. DELIBERAÇÕES:** Após análise e discussão das matérias constantes da ordem do dia, os conselheiros decidiram, por unanimidade de votos e sem quaisquer ressalvas:

**5.1** Consignar as renúncias apresentadas pelos Srs. André Dayrell Gontijo, ao cargo de Diretor Presidente e de Relações com Investidores da Companhia, e Luis Fernando Casari Davantel, ao cargo de Vice-Presidente do Conselho de Administração da Companhia, conforme cartas de renúncia arquivadas na sede da Companhia.

**5.2** Aprovar a eleição do Sr. **FRANCISCO ANTÔNIO DE LIMA DRUMMOND JÚNIOR**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da carteira de identidade nº MG 4361468, expedida pela SSP/MG, inscrito no CPF/MF sob o nº 942.533.746-20, residente na Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, com endereço comercial na sede da Companhia, para o cargo de Diretor Presidente e de Relações com Investidores, para completar o mandato ora em curso.

**5.2.1.** Consignar que a indicação do Sr. Francisco Antônio de Lima Drummond Júnior foi realizada em conformidade com a Política de Indicação de Membros do Conselho de Administração, seus Comitês e Diretoria da Companhia.

**5.2.2.** O Diretor ora eleito será investido em seu cargo mediante a assinatura do respectivo termo de posse, lavrado em livro próprio, que contém a declaração de desimpedimento nos termos da legislação aplicável e a adesão à cláusula compromissória referida no artigo 40 do Regulamento do Novo Mercado.

**5.2.3.** Em razão das deliberações tomadas nos itens 5.1. e 5.2. acima, consignar que a Diretoria da Companhia passa a ser composta pelos seguintes membros, todos com mandato unificado até a data da primeira reunião do Conselho de Administração da Companhia a ser realizada após a data da assembleia geral ordinária da Companhia que deliberar sobre as contas do exercício findo em 31 de dezembro de 2025:

(i) **FRANCISCO ANTÔNIO DE LIMA DRUMMOND JÚNIOR**, acima qualificado, na qualidade de Diretor Presidente e de Relações com Investidores; e

(ii) **MARIA EDITH TEIXEIRA SILVA**, brasileira, casada, contadora, portadora da cédula de identidade RG nº M2.787.673, inscrita no CPF sob o nº 463.406.706-44, residente e domiciliada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na Av. Brigadeiro Faria Lima, 2.277, 5º Andar, conjunto 503, Jardim Paulistano, CEP 01452-000, na qualidade de Diretora Financeira.

**6. PUBLICAÇÃO DA ATA:** Em cumprimento ao disposto no art. 142, §1º da Lei nº 6.404/76 (“Lei das Sociedades por Ações”) c/c o art. 2º da Resolução CVM nº 166/2022 (“RCVM 166”), que regulamenta o art. 289 da Lei das Sociedades por Ações, tendo em vista o enquadramento da Companhia como uma companhia de menor porte, conforme definição constante do art. 294-B da Lei das Sociedades por Ações e do art. 1º, parágrafo único, da RCVM 166, a publicação da presente ata de Reunião do Conselho de Administração ocorrerá exclusivamente por meio do sistema Empresas.NET e no site de relações com investidores da Companhia, sendo que a publicação será considerada realizada na data em que a presente ata for divulgada.

**7. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que foi assinada por todos os presentes.

São Paulo, 21 de outubro de 2025.

*[Assinaturas na Próxima Página]*

*[Página de Assinaturas da Reunião do Conselho de Administração da BELORA  
RDVC CITY DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A. realizada em 21 de outubro de  
2025]*

Mesa:

---

**João Carlos Falbo  
Mansur**  
Presidente

---

**Lucas Dias Trevisan**  
Secretário da Mesa

Conselheiros Presentes:

---

João Carlos Falbo Mansur

---

Fernando Antônio Albino de Oliveira

---

Josedir Barreto dos Santos

---

Lucas Dias Trevisan