

**BELORA RDVC CITY DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.**

CNPJ nº 52.805.925/0001-03

NIRE nº 35.300.634.063

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO  
REALIZADA EM 20 DE AGOSTO DE 2025**

**1. DATA, HORA E LOCAL:** Realizada no dia 20 de agosto de 2025, às 17:00 horas, por videoconferência. Considera-se, para todos os fins, que a reunião foi realizada na sede social da **BELORA RDVC CITY DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.** ("Companhia"), localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 2.277, 5º Andar, conjunto 503, Jardim Paulistano, CEP 01452-000.

**2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Dispensada a convocação em razão da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia.

**3. MESA:** Presidente: João Carlos Falbo Mansur; Secretário: Lucas Dias Trevisan.

**4. ORDEM DO DIA:** Discutir e deliberar sobre a nova extensão do prazo de exercício do direito de preferência para subscrição das novas ações a serem emitidas no âmbito do aumento do capital social da Companhia aprovado em reunião do Conselho de Administração realizada em 09 de junho de 2025 ("Aumento de Capital").

**5. DELIBERAÇÕES:** Após análise e discussão da matéria constante da ordem do dia, os conselheiros decidiram, por unanimidade de votos e sem quaisquer ressalvas:

**5.1** Aprovar a extensão do prazo de exercício do direito de preferência para subscrição das novas ações a serem emitidas no âmbito do Aumento de Capital, para 25 de agosto de 2025 (inclusive) ("Período Inicial do Direito de Preferência"), ao invés de 20 de agosto de 2025 (inclusive).

**5.1.1** Consignar que, em razão da aprovação da extensão do Período Inicial do Direito de Preferência, os demais prazos sequenciais relacionados ao Período Inicial do Direito de Preferência, como o período de subscrição de sobras e a negociação de recibos de subscrição, foram, consequentemente, postergados.

**5.1.2** Consignar que a estrutura e demais termos e condições do Aumento de Capital permanecem inalterados.

**6. PUBLICAÇÃO DA ATA:** Em cumprimento ao disposto no art. 142, §1º da Lei nº 6.404/76 ("Lei das Sociedades por Ações") c/c o art. 2º da Resolução CVM nº 166/2022 ("RCVM 166"), que regulamenta o art. 289 da Lei das Sociedades por Ações, tendo em vista o enquadramento da Companhia como uma companhia de menor porte, conforme definição constante do art. 294-B da Lei das Sociedades por Ações e

parágrafo único do art. 1º, parágrafo único, da RCVM 166, a publicação da presente ata de Reunião do Conselho de Administração ocorrerá exclusivamente por meio do sistema Empresas.NET e no site de relações com investidores da Companhia, sendo que a publicação será considerada realizada na data em que a presente ata for divulgada.

**7. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que foi assinada por todos os presentes.

São Paulo, 20 de agosto de 2025.

Mesa:

---

**João Carlos Falbo Mansur**  
Presidente

---

**Lucas Dias Trevisan**  
Secretário da Mesa

Conselheiros Presentes:

---

João Carlos Falbo Mansur

---

Luis Fernando Casari Davantel

---

Fernando Antônio Albino de Oliveira

---

Luis Largman

---

Andy Alexandre Gruber