

**BELORA RDVC CITY DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.**

CNPJ/MF nº 52.805.925/0001-03

Companhia Aberta

**FATO RELEVANTE**

**BELORA RDVC CITY DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.** ("Companhia"), em cumprimento ao disposto no artigo 157, §4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das Sociedades por Ações"), e nos termos do artigo 2º da Resolução CVM nº 81, de 29 de março de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 81"), vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que, nesta data, promoveu a **retificação do edital de convocação** de sua Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária ("AGOE"), originalmente convocada para o dia **08 de maio de 2026, às 10:00 horas**, a fim de **alterar o local e, conseqüentemente, a data de sua realização**.

A AGOE, que seria realizada na sede social da Companhia, localizada na **Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 2.369, conjunto 1.404, 14º andar, Jardim Paulistano, São Paulo — SP, CEP 01452-922**, passará a ser realizada no seguinte endereço:

**Rua Sader Macul, nº 96**

Itaim Bibi, São Paulo — SP, CEP 04542-090

A realização da AGOE no endereço acima indicado decorre da impossibilidade de realização da presente AGOE na sede da Companhia. O novo endereço também está situado no mesmo Município da sede da Companhia, em conformidade com o disposto no artigo 124, §2º, da Lei das Sociedades por Ações e no artigo 5º, inciso II, da Resolução CVM 81.

O **horário e a ordem do dia** da AGOE permanecem **inalterados**. A AGOE passará a ser realizada no dia **27 de maio de 2026**, às 10:00 horas. O edital de convocação retificado, com todas as informações atualizadas, foi divulgado nesta data nos websites da Companhia ([www.belorarealty.com.br](http://www.belorarealty.com.br)), da Comissão de Valores Mobiliários — CVM ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) e da B3 S.A. — Brasil, Bolsa, Balcão ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)).

As demais condições de participação e votação, incluindo o Boletim de Voto a Distância, **não sofreram alterações** e continuam devidamente detalhadas no edital de convocação (conforme retificado) e no Manual dos Acionistas, disponíveis nos endereços eletrônicos acima indicados.

São Paulo, 06 de maio de 2026.

**Igor Eustáquio Rodrigues Elias**

Diretor Presidente e de Relações com Investidores

**BELORA RDVC CITY DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.**

CNPJ/MF nº 52.805.925/0001-03

Publicly Held Company

**MATERIAL FACT**

**BELORA RDVC CITY DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.** ("Company"), in compliance with the provisions of Article 157, §4, of Law No. 6,404, dated December 15, 1976, as amended ("Brazilian Corporate Law"), and pursuant to Article 2 of CVM Resolution No. 81, dated March 29, 2022, as amended ("CVM Resolution 81"), hereby informs its shareholders and the market in general that, on this date, it has promoted the **rectification of the call notice** for its Annual and Extraordinary General Shareholders' Meeting ("AEGSM"), originally convened for **May 8, 2026, at 10:00 a.m.**, in order to **change its venue and date**.

The AEGSM, which was to be held at the Company's registered address, located at **Av. Brigadeiro Faria Lima, No. 2,369, suite 1,404, 14th floor, Jardim Paulistano, São Paulo — SP, ZIP Code 01452-922**, will now be held at the following address:

**Rua Sader Macul, No. 96**

Itaim Bibi, São Paulo — SP, ZIP Code 04542-090

The holding of the AEGSM at the address indicated above is due to the impossibility of holding the AEGSM at the Company's registered address. The new address is also located in the same municipality as the Company's registered address, in compliance with the provisions of Article 124, §2, of the Brazilian Corporate Law and Article 5, item II, of CVM Resolution 81.

The **time and agenda** of the AEGSM remain **unchanged**. The AEGSM will now be held on **May 27, 2026**, at 10:00 a.m. The rectified call notice, with all updated information, was disclosed on this date on the websites of the Company ([www.belorarealty.com.br](http://www.belorarealty.com.br)), the Brazilian Securities and Exchange Commission — CVM ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) and B3 S.A. — Brasil, Bolsa, Balcão ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)).

All other conditions for participation and voting, including the Remote Voting Ballot, **remain unchanged** and continue to be duly detailed in the call notice (as rectified) and in the Shareholders' Manual, available at the electronic addresses indicated above.

São Paulo, May 20, 2026.

**Igor Eustaquio Rodrigues Elias**

Chief Executive Officer and Investor Relations Officer