

BELORA RDVC CITY DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.

CNPJ nº 52.805.925/0001-03

NIRE nº 35.300.634.063

*Companhia Aberta***ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 7 DE NOVEMBRO DE 2025**

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Realizada no dia 7 de novembro de 2025, às 11:00 horas, por videoconferência. Considera-se, para todos os fins, que a reunião foi realizada na sede social da **BELORA RDVC CITY DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.** ("Companhia"), localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 2.277, 5º Andar, conjunto 503, Jardim Paulistano, CEP 01452-000.
2. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Dispensada a convocação em razão da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia.
3. **MESA:** Presidente: João Carlos Falbo Mansur; Secretário: Lucas Dias Trevisan.
4. **ORDEM DO DIA:** Discutir e deliberar sobre as demonstrações financeiras intermediárias da Companhia referentes ao 3º Trimestre de 2025 ("ITR 3T25").
5. **DELIBERAÇÕES:** Após análise e discussão da matéria constante da ordem do dia, os conselheiros decidiram, por unanimidade de votos e sem quaisquer ressalvas:
 - 5.1 Aprovar, em linha com a recomendação do Comitê de Auditoria da Companhia, o ITR 3T25, preparado de acordo com a regulamentação da Comissão de Valores Mobiliários e revisado pela BDO.
6. **PUBLICAÇÃO DA ATA:** Em cumprimento ao disposto no art. 142, §1º da Lei nº 6.404/76 ("Lei das Sociedades por Ações") c/c o art. 2º da Resolução CVM nº 166/2022 ("RCVM 166"), que regulamenta o art. 289 da Lei das Sociedades por Ações, tendo em vista o enquadramento da Companhia como uma companhia de menor porte, conforme definição constante do art. 294-B da Lei das Sociedades por Ações e art. 1º, parágrafo único, da RCVM 166, a publicação da presente ata de Reunião do Conselho de Administração ocorrerá exclusivamente por meio do sistema Empresas.NET e no site de relações com investidores da Companhia, sendo que a publicação será considerada realizada na data em que a presente ata for divulgada.
7. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que foi assinada por todos os presentes.

São Paulo, 7 de novembro de 2025.

[Assinaturas na próxima página]

*[Página de assinaturas da Ata de Reunião do Conselho de Administração da Belora Rdvc City
Desenvolvimento Imobiliário realizada em 7 de novembro de 2025]*

Mesa:

João Carlos Falbo Mansur
Presidente

Lucas Dias Trevisan
Secretário da Mesa

Conselheiros:

João Carlos Falbo Mansur

Lucas Dias Trevisan

Fernando Antônio Albino de
Oliveira

Josedir Barreto dos Santos